

ZMLUVA
O PREVÁDZKOVANÍ VEREJNEJ KANALIZÁCIE
Uzatvorená podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Vlastník : Obec Kuchyňa
č. 220, 900 52 Kuchyňa
Zastúpený: Róbert Bujna, starosta obce
IČO: 304 875
DIČ: 2020643647

a

Prevádzkovateľ : Martina Michelová - PAVOS
Veľkomoravská 16
901 01 Malacky
IČO: 44334117
DIČ: 1078195998

Odborný zástupca: Ing. Pavol Ščasný, držiteľ osvedčenia na prevádzkovanie verejnej kanalizácie pre kategóriu K-1, číslo osvedčenia 022 -14102010 K-I

Článok II.
PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je prevádzkovanie obecnej kanalizácie prevádzkovateľom, v súlade s:
- a.) aktuálnym prevádzkovým poriadkom kanalizácie spracovaným v zmysle Vyhl. MŽP SR č.55/2004 Z.z.,
 - b.) platnými rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy,
 - c.) projektovou dokumentáciou.

Článok III. ROZSAH PRÁC

- 3.1. Zabezpečenie plynulého a bezpečného odvádzania a čistenia odpadových vôd.
- 3.2. Vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejnej kanalizácie.
- 3.3. Vykonávať technologický servis ČOV, odbery vzoriek, technologické riadenie prevádzky.

Článok IV. POVINOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

- 4.1. Prevádzkovať verejnú kanalizáciu v súlade s prevádzkovým poriadkom kanalizácie, všeobecne záväzným nariadením obce, podmienkami stanovenými na túto prevádzku, rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy.
- 4.2. Určiť technické podmienky pripojenia nových nehnuteľností na verejnú kanalizáciu po dohode s vlastníkom.
- 4.3. Viesť prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie a poskytnúť údaje z tejto evidencie vlastníkovi verejnej kanalizácie.
- 4.4. Na základe osobitnej zmluvy o dielo alebo objednávky vystavenej vlastníkom:
 - a.) odstraňovať poruchy a závady, vykonávať opravy a rekonštrukcie, dodávky strojných zariadení na verejnej kanalizácii vopred dohodnuté s vlastníkom,
 - b.) vykonávať školenie obsluhy,
 - c.) zabezpečiť revízie elektrozariadení,
 - d.) aktualizovať prevádzkový poriadok kanalizácie a manipulačný poriadok ČOV,
 - e.) zabezpečiť plnenie nariadení orgánov štátnej správy,
 - f.) zabezpečiť kalibráciu merných objektov,
 - g.) čistiť kanalizačné potrubie a technológiu ČOV,
 - h.) likvidovať produkované odpady na ČOV,
 - i.) zabezpečiť rozbery odpadovej vody.

Článok V. PRÁVA PREVÁDZKOVATEĽA

- 5.1. Vyjadrovať sa k výstavbe a obnove infraštrukturálneho majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.
- 5.2. Vydávať povolenie pre napojenie sa na kanalizačnú sieť.
- 5.3. Osoby poverené prevádzkovateľom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejnej kanalizácie.

Článok VI.
POVINOSTI VLASTNÍKA

- 6.1. Uhrádzať náklady ďalším zmluvným stranám, ktoré súvisia s prevádzkovaním diela.
- 6.2. Povinnosť vlastníka odovzdať prevádzkovateľovi predmet zmluvy s užívacím povolením vydaným príslušným orgánom, prevádzkovým poriadkom kanalizácie, manipulačným poriadkom ČOV a projektovou dokumentáciou.
- 6.3. Zabezpečiť obsluhu ČOV v zmysle manipulačného poriadku ČOV a viesť technologické záznamy.
- 6.4. Zabezpečiť likvidáciu odpadov produkovaných na ČOV.
- 6.5. Zabezpečiť prevádzku technologických zariadení obecnej kanalizácie.
- 6.6. Uzatvárať zmluvy o odvádzaní odpadových vôd s producentmi.
- 6.7. Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku verejnej kanalizácie a plnenia ustanovenia tejto zmluvy.
- 6.8. Spolupracovať s vykonávateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a hospodárnosti prevádzky vodohospodárskeho diela.

Článok VII.
CENA DIELA

- 7.1. Vlastník uhradí prevádzkovateľovi 250.-Eur, za každý mesiac jeho činnosti. Platby budú realizované mesačne na základe vystavenej faktúry.

Článok VIII.
ZODPOVEDNOSŤ

- 8.1. Prevádzkovateľ zodpovedá odo dňa začiatku prevádzkovania za škody vzniknuté porušením právnych predpisov a porušením ustanovení tejto zmluvy.
- 8.2. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté porušením právnych predpisov a porušením ustanovení tejto zmluvy.
- 8.3. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priame alebo nepriame vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí, zlého technického stavu alebo zlou obsluhou obecnej kanalizácie.

Článok IX.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Prevádzkovateľ začne prevádzkovať verejnú kanalizáciu dňom podpisu zmluvy a prevzatím právnych a technických dokumentov v zmysle bodu II. zmluvy.

- 9.2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 9.3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli na dobe plnenia zmluvy odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na dobu neurčitú.
- 9.5. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len so súhlasom druhej strany formou dodatkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 9.6. Táto zmluva aj vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotovení.

V Kuchyni, dňa: 1.5.2011

Za vlastníka:



V Malackách, dňa: 1.5.2011

Za prevádzkovateľa:

Martina Michelová - PAVOS
Veľkomoravská 2416/16
901 01 Malacky
IČO: 44 33 41 17